

PLIEGO DE ABSOLUCION DE CONSULTAS

SERVICIO DE CONSULTORIA: ELABORACIÓN DE CONDICIONES TECNICAS PARA IMPLEMENTACION DE ALMACENES DE NUEVA REFINERIA DE TALARA

EMPRESA: GMI S.A.

Consulta N° 1

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que la Ingeniería Básica y/o detalle y la construcción de los almacenes no forman parte del servicio para la implementación de los medios de almacenamiento en cada almacén. Se entiende que la construcción física de cada almacén será por el Consorcio Cobra, SCL.

Respuesta:

La Ingeniería Básica y/o detalle y la construcción de los almacenes no forman parte del servicio para la implementación de los medios de almacenamiento en cada almacén. La construcción de cada almacén será realizada por el consorcio COBRA. SCL.

Consulta N° 2

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que está dentro del alcance realizar el diseño del lay-out óptimo de los 5 nuevos almacenes (Planos de arquitectura y Civiles-estructurales)

1. Almacén A y Receptoría de Carga (3.360 m2)
2. Almacén Hangar (8.194 m2)
3. Almacén Garaje y Flota Liviana (2.770 m2)
4. Almacén Gases IQPF (703 m2)
5. Almacén Custodia (2.123 m2)

Respuesta:

El diseño del lay out optimo requerido de los 5 nuevos almacenes, se refiere a como estarán distribuidos los medios de almacenamiento en cada almacén. No se considera dentro del alcance del servicio los Planos de arquitectura y Civiles-estructurales, los cuales serán proporcionados por Petroperú.

Consulta N° 3

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar el suministro de listado de equipos y herramientas actualmente en proceso de compra para cada almacén

Respuesta:

Se entregará la información indicada a la empresa con la que se formalice el contrato.

Consulta N° 4

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar el suministro de listado de equipos y herramientas disponibles en los actuales almacenes

Respuesta:

Se entregará la información indicada a la empresa con la que se formalice el contrato.

Consulta N° 5

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar el volumen, rotación y los materiales y/o productos a ser almacenados en cada almacén.

Respuesta:

De acuerdo a lo que se precisa en las condiciones técnicas, numeral 2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, la empresa con la que se formalice el contrato, deberá recolectar la información necesaria relacionada con los inventarios.

Consulta N° 6

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) de sistema de extinción de incendios en cada almacén será por Otros. No será parte del servicio del postor adjudicado con la implementación de los medios de almacenamiento (rack, anaqueles, etc.)

Respuesta:

El sistema de extinción de incendios en cada almacén no es parte del servicio requerido.

Consulta N° 7

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) de sistema de ventilación forzada y/o climatización (HVAC) en cada almacén será por Otros. No será parte del servicio del postor adjudicado con la implementación de los medios de almacenamiento (rack, anaqueles, etc.)

Respuesta:

El sistema de ventilación forzada y/o climatización (HVAC) en cada almacén no es parte del servicio requerido.

Consulta N° 8

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) de sistemas de izamiento y transporte de cargas en cada almacén será por Otros. No será parte del servicio del postor adjudicado con la implementación de los medios de almacenamiento (rack, anaqueles, etc.)

Respuesta:

El sistema de izamiento y transporte de cargas en cada almacén no es parte del servicio requerido.

Consulta N° 9

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 2, PAG 3.

Confirmar cuantos postores se espera participen en el proceso de licitación para la implementación de los medios de almacenamiento de cada almacén.

Respuesta:

Se espera la participación de postores que cumplan con las condiciones técnicas de Petroperú.

Nota: Se reestructuran las fases de la siguiente manera:

Fase 1: Elaboración de las condiciones técnicas, monto estimado de inversión. (incluye absolución de consultas y evaluación de propuestas técnicas).

Fase 2: Supervisión y verificación de implementación de nuevos almacenes.

Consulta N° 10

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 2, PAG 3.

Confirmar si se deben considerar Variables Excluyentes durante el proceso de Evaluación de Propuestas Técnicas.

Respuesta:

En las condiciones técnicas que prepare la empresa consultora, se deberá considerar requerimientos técnicos mínimos, en base a los cuales se realizara la evaluación técnica correspondiente. Los requerimientos técnicos mínimos, se determinarán en coordinación con el administrador del contrato.

Nota: Se reestructuran las fases de la siguiente manera:

Fase 1: Elaboración de las condiciones técnicas, monto estimado de inversión. (incluye absolución de consultas y evaluación de propuestas técnicas).

Fase 2: Supervisión y verificación de implementación de nuevos almacenes.

Consulta N° 11

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 3.

Se indica a la letra: "Elaboración de las condiciones técnicas y monto estimado de inversión"

Se entiende que es necesario realizar un estimado de inversión (Capex) incluyendo instalaciones de arquitectura, estructuras, civil, servicios de energía eléctrica, climatización, SCI, y sanitarias y demás servicios indicados en en los ítems a y b, para obtener un Capex a nivel conceptual para los 5 almacenes. CONFIRMAR

Respuesta:

El monto estimado de inversión requerido, corresponde a:

- a) La implementación de los medios de almacenamiento (Racks, anaqueles, entre otros) y
- b) La implementación de los equipos de carga, elevadores, estocas, herramientas, entre otros necesarios para el funcionamiento óptimo de los 5 nuevos almacenes.

No incluye instalaciones de arquitectura, estructuras, civil, servicios de energía eléctrica, climatización, SCI, y sanitarias.

Consulta N° 12

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 3.

Dentro Lay-out óptimo de los 5 nuevos almacenes, cuántos de estos servirán para almacenar materiales explosivos y/o inflamables.

Respuesta:

Solo se considera un almacén: "Almacén Gases IQPF – 703 M2"

Consulta N° 13

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 3.

Dentro del ítem b, se indica a la letra: "Evaluar y disertar la mejor opción de distribución física de espacios y automatismo, asignación de áreas climatizadas para cierto tipo de materiales, con el fin de optimizar su uso y aplicación, previa definición del volumen de almacenamiento requerido". Se entiende que dentro de los 5 lay-out óptimos a ser realizados por el contratista, se deben de analizar las zonas que van a requerir de ventilación y/o climatización, dependiendo el tipo de material a utilizar. Se dimensionará de manera conceptual las cargas del sistema de climatización. CONFIRMAR

Respuesta:

Se excluye de las condiciones técnicas de este servicio la asignación de áreas climatizadas para cierto tipo de materiales.

Consulta N° 14

3. PLAZO DE EJECUCIÓN. PAG 3.

Con respecto al plazo de ejecución se indica a la letra:

Fase N° 1: Plazo de 30 días calendarios, a partir de emitida la OS

Fase N° 2: Plazo de 10 días calendarios (En dos periodos de 5 días cada uno).

Fase N° 3: Plazo de 28 días calendarios (En 4 periodos de 7 días cada uno). Se entiende que el contrato tendrá una vigencia de 68 días Calendario.

Confirmar a que se refiere con lo indicado que: "La vigencia contractual será de 443 días calendario, desde el inicio hasta la conformidad del SERVICIO". Se entiende que el personal del Contratista debe estar hábil y a disponibilidad de Petroperú para los 443 días que durará el proyecto en su conjunto. CONFIRMAR

Respuesta:

Se modifica las fases y el plazo de ejecución, de acuerdo a lo siguiente:

Fase N° 1: Será ejecutada en un plazo de 40 días calendario (30 días para la elaboración de las condiciones técnicas, 05 días para la absolución de consultas y 05 días para evaluación de propuestas técnicas).

Fase N° 2: Será ejecutada en un plazo de 21 días calendario (En 3 periodos de 7 días cada uno).

El plazo de ejecución contractual es de 443 días calendario, sin embargo, el personal del contratista deberá estar hábil y disponible durante las 2 fases indicadas. Fase N° 1:

40 días y Fase N° 2: 21 días calendario, de acuerdo al Apéndice N° 2 - cronograma de trabajo.

Consulta N° 15

3. PLAZO DE EJECUCION. PAG 3.

En función a la respuesta del ítem anterior, indicar como se cuantificarán los tiempos muertos del personal del Contratista.

Respuesta:

No existirá tiempos muertos del personal del contratista, ya que la disponibilidad del personal rige para los 61 días calendario.

Consulta N° 16

6. LUGAR DE EJECUCION. PAG 4.

En la descripción del lugar de ubicación se indica a la letra "La recolección de información correspondiente al SERVICIO, se obtendrá en las instalaciones de Refinería Talara, previa presentación de la documentación de los permisos respectivos". Entendemos que el lugar de ubicación dependerá de las fases del proyecto: Fase N° 1: Toma de datos en Refinería Talara, Trabajos de Gabinete en oficinas del Contratista en Lima.

Fase N° 2: Trabajos de Gabinete en oficinas del Contratista en Lima.

Fase N° 3: Trabajos de campo en Refinería Talara.

Respuesta:

Se acepta lo indicado por la empresa GMI.

Nota: Se reestructuran las fases de la siguiente manera:

Fase 1: Elaboración de las condiciones técnicas, monto estimado de inversión. (incluye absolución de consultas y evaluación de propuestas técnicas).

Fase 2: Supervisión y verificación de implementación de nuevos almacenes.

Consulta N° 17

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) de sistema de detección y alarma contra incendios en cada Almacén será por Otros y que no será parte del servicio del postor adjudicado con la implementación de los medios de almacenamiento (rack, anaqueles, etc.).

Respuesta:

El sistema de detección y alarma contra incendios en cada Almacén, no forma parte del servicio de implementación de los medios de almacenamiento.

Consulta N° 18

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) de sistema de detección de intrusos en cada Almacén será por Otros y que no será parte del servicio

del postor adjudicado con la implementación de los medios de almacenamiento (rack, anaqueles, etc.).

Respuesta:

El sistema de detección de intrusos en cada Almacén, no forma parte del servicio de implementación de los medios de almacenamiento.

Consulta N° 19

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) de sistema de video vigilancia en cada almacén será por Otros y que no será parte del servicio del postor adjudicado con la implementación de los medios de almacenamiento (rack, anaqueles, etc.).

Respuesta:

El sistema de video vigilancia en cada almacén, no forma parte del servicio de implementación de los medios de almacenamiento.

Consulta N° 20

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) de sistema de voz y datos en cada almacén será por Otros y que no será parte del servicio del postor adjudicado con la implementación de los medios de almacenamiento (rack, anaqueles, etc.).

Respuesta:

El sistema de voz y datos en cada almacén, no forma parte del servicio de implementación de los medios de almacenamiento.

Consulta N° 21

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, ITEM b) 3er. párrafo. PAG 2.

Aclarar el alcance indicada para la Fase N° 1 en relación a los automatismos a evaluar y diseñar para la distribución física de espacios.

Respuesta:

Se requiere que la empresa consultora recomiende la mejor opción relacionada con la aplicación de sistemas automatizados para la recepción, almacenamiento y despacho de materiales.

Consulta N° 22

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Se indica como alcance que se Recolectará información referida a datos cuantitativos, planos, inventario y proyección de crecimiento del mismo, a mantenerse en los 5 nuevos almacenes de la Nueva Refinería de Talara. Así mismo, se indica que se recolectará información referida a equipos y herramientas disponibles actualmente en los Almacenes y en proceso de compra.

Confirmar si la información será canalizada por los jefes de los Almacenes listados o bien tendrá que ser recabada de manera aislada, tipo levantamiento detallado de campo y donde diferentes actores participarán dando la información.

Respuesta:

Los planos, inventario actual y equipos y herramientas disponibles actualmente en los almacenes y en proceso de compra serán proporcionado por el administrador del contrato. En el caso de la proyección de crecimiento del inventario, la información necesaria deberá ser recabada en las áreas de Mantenimiento y Gestión del PMRT.

Consulta N° 23

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que cuentan con la información disponible del listado de equipos y herramientas actualmente en proceso de compra para cada almacén.

Respuesta:

Se entregará la información indicada a la empresa con la que se formalice el contrato.

Consulta N° 24

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que cuentan con el listado de equipos y herramientas disponibles en los actuales almacenes

Respuesta:

Se entregará la información indicada a la empresa con la que se formalice el contrato.

Consulta N° 25

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar el volumen, rotación y los materiales y/o productos a ser almacenados en cada almacén, ya que, según el tipo de productos, se deberán manejar los diferentes niveles de riesgo.

Respuesta:

De acuerdo a las especificaciones técnicas, dicha información debe ser recolectada por la empresa que ejecutara el servicio. En el caso de la proyección de crecimiento del inventario, la información necesaria deberá ser recabada en las áreas de Mantenimiento y Gestión del PMRT.

Consulta N° 26

2. DESCRIPCION DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) del sistema eléctrico de cada almacén (acometida electrica, iluminación, tableros, tomacorrientes, etc.) será elaborada por Otros y que no será parte del servicio del postor adjudicado. Confirmar

Respuesta:

El sistema eléctrico de cada almacén (acometida eléctrica, iluminación, tableros, tomacorrientes, etc.) no forma parte del servicio de implementación de los medios de almacenamiento.

Consulta N° 27

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que en caso de considerar una variación a la modulación de anaqueles (planteadas por la Ingeniería de Cobra) no es parte del alcance realizar modificaciones ni revisiones de la ingeniería presentada por Cobra.

Respuesta:

La modulación de anaqueles debe realizarse respetando la arquitectura de cada instalación. La propuesta de COBRA - SCL en cuanto a la distribución de anaqueles y mobiliarios NO limita el diseño de optimización de espacio que pueda proponer el CONSULTOR, por lo que no se puede efectuar ninguna modificación a la ingeniería estructural presentada por COBRA - SCL.

Consulta N° 28

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

En caso haya que realizar el estimado de inversión de la acometida eléctrica (a nivel conceptual). Confirmar que los edificios cuentan con suministro de energía operativa suficiente para la alimentación de los equipos mecánicos como elevadores y equipos de carga, no requiriéndose ampliación alguna de los tableros eléctricos existentes.

Respuesta:

El estimado de inversión de la acometida eléctrica (a nivel conceptual), no forma parte del servicio de implementación de los medios de almacenamiento.

Consulta N° 29

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

Confirmar que los requerimientos (Diseño, Procura y Construcción) del sistema sanitario (agua, desagüe y sistema de drenajes) de cada almacén, será elaborada por otros y que no será parte del servicio del postor adjudicado. Confirmar

Respuesta:

El sistema sanitario (agua, desagüe y sistema de drenajes) de cada almacén, no forma parte del servicio de implementación de los medios de almacenamiento.

Consulta N° 30

CARTA DE INVITACIÓN

Confirmar que la presentación de la propuesta será vía correo electrónico a gbanda@petroperu.com.pe con copia a scastroa@petroperu.com.pe (Por la Coyuntura de la pandemia)

Respuesta:

A cargo de Jefatura Técnica y Control

Consulta N° 31

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

¿Se cuenta con información topográfica y planos conforme a obra de las instalaciones?

Respuesta:

No, dado que los almacenes aún se encuentran en construcción.

Consulta N° 32

2. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO. FASE No 1, PAG 2.

¿Se cuenta con estudios de mecánica de suelos y memorias de cálculo de las estructuras existentes?

Respuesta:

Se cuenta con un estudio general de Mecánica de suelos y con los entregables de ingeniería de detalle de las estructuras existentes.

EMPRESA: HIGH LOGÍSTICS GROUP

Consulta N° 1

Apreciaríamos conocer previo a la presentación de la Propuesta todos los requerimientos, protocolos, y medidas ambientales y sanitarias en el tema del Covid – 19, que recomienda y exige Petroperú, para planearlas con tiempo, cumplirlas, preparar nuestro personal y poder ingresar a la Refinería y desarrollar las fases requeridas, en el caso de ser.

Respuesta:

De acuerdo a los “Lineamientos para vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo a la exposición al COVID-19”, aprobado mediante Resolución Ministerial N° 239-2020-MINSA, previo al inicio del servicio, el Contratista debe remitir la evidencia del registro de su “Plan para Vigilancia, Prevención y Control de COVID 19 en el Trabajo” en la plataforma SICOVID, cuyo incumplimiento será causal de resolución de contrato. Se incluye CLAUSULAS COVID 19 contenidas en Apéndice N° 7 de las presentes condiciones técnicas.

Adicionalmente, el contratista deberá cumplir con los Protocolos de seguridad Covid - 19, considerados en el siguiente link:

<https://cloud.petroperu.com.pe/index.php/s/LgSmZLNy9MAC4mT>

[\(Internet, contraseña: Petroperú1ab\),](#)

Consulta N° 2.

El valor de proyectos realizados de 500.000 soles como mérito para los proponentes en la selección de la Consultoría, es cumplible perfectamente por nosotros en un horizonte mayor a los cinco años pedidos para calificar

Respuesta:

Se modifica el periodo para sustentar el monto facturado de 500,000 soles: En los últimos 10 años con un máximo de 10 contratos.

Consulta N° 3

El punto de que los proyectos desarrollados sean solo hacia el sector de hidrocarburos solicitamos que sea amplíe su aplicación a otros sectores afines al manejo de almacenes de materiales como son los sectores químicos, ingenios y eléctricos afines al manejo de productos de los almacenes de Petro Perú

Respuesta:

En el numeral 7 de las condiciones técnicas – experiencia de la empresa, se precisa que esta debe estar relacionado con el sector de hidrocarburos y/o industria y/o minería.

Los sectores químicos, ingenios y eléctricos están considerados dentro del sector industria.

Consulta N° 4

Para las empresas cotizantes del extranjero en el proyecto solicitamos se nos aclare si es necesario u obligatorio tener a nuestros ingenieros registrados en los estamentos del Perú por tiempo y pertinencia.

Respuesta:

La colegiatura y habilitación de los profesionales se requerirá para el inicio de su participación efectiva en el contrato en Refinería Talara, tanto para aquellos titulados en el Perú o en el Extranjero.

Consulta N° 5

Para las empresas del exterior se solicita si es posible ampliar el plazo de entrega o envío de las solicitudes de Petro Perú de las certificaciones escritas y firmadas y de los documentos académicos y de títulos del personal involucrado en el proyecto y por tiempo y situación actual de mercado por el covid19 que tiene paralizado o cerrados los entes educativos y gubernamentales y sean flexibles en el tiempo de entrega

Respuesta:

Las certificaciones escritas y firmadas y los documentos académicos y títulos del personal involucrado en el proyecto, deberán ser acreditados para el inicio de su participación efectiva en el contrato. Por caso fortuito o de fuerza mayor como la pandemia Covid 19, de ser necesario se ampliará el plazo de inicio del CONTRATO.

10.06.2020