

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS CONTRA INCENDIO Y DE GENERACIÓN ELÉCTRICA DE LOS TERMINALES DEL SUR

RESPUESTAS A CONSULTAS

POSTOR CIME INGENIEROS

1. Pregunta

Indicar si Petroperú dará las facilidades de energía eléctrica y agua para la ejecución de los Trabajos.

Respuesta

PETROPERÚ S.A. no proporcionará las facilidades indicadas. Ver acápite 28.c) de las Condiciones Técnicas.

2. Pregunta

EL Staff requerido es de un Ingeniero Residente y un Supervisor de Seguridad más el personal técnico necesario, esto nos hace entender que los mantenimientos se harán de forma secuencial en cada terminal. ¿Es correcta esta afirmación?

Respuesta

Los trabajos se realizarán de acuerdo con los lineamientos indicados en el Numeral 21 "CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN" de las Condiciones Técnicas.

3. Pregunta

¿Petroperú dará ambientes en cada terminal para nuestro personal y equipos a movilizar o es por cuenta del contratista el llevar containers o almacenes provisionales?

Respuesta

PETROPERÚ S.A. no proporcionará las facilidades indicadas. Ver acápite 28.d) de las Condiciones Técnicas.

POSTOR CIA NICOM

4. Pregunta

Experiencia del Postor
Condiciones Técnicas

En la presente convocatoria (2da Convocatoria), en el ítem 31: Requisitos técnicos mínimos, se solicita que El Postor pueda haber desarrollado trabajos de mantenimiento en Sistema Contra Incendio en los últimos 10 años, sin embargo, en el ítem 25.1. Profesionales, se precisa que el Residente debe tener una experiencia acumulada mínima de cinco (05) años, como residente o similar, en servicios de mantenimiento de sistemas contra incendio en plantas de almacenamiento, procesamiento o refinerías, en el sector hidrocarburos, el cual resulta incongruente con lo solicitado.

Consideramos que los requisitos técnicos mínimos deben ir alineados al requisito del PROFESIONAL RESIDENTE, por el cual se garantiza que la Empresa y su personal se encuentran alineados al cumplimiento de las Normas NFPA.

Respuesta

No se acepta la sugerencia. PETROPERÚ S.A. considera que los requerimientos exigidos tanto en el numeral 25 "PERSONAL REQUERIDO" como en el numeral 31 "REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS PARA EVALUACIÓN EN EL PROCESO DE SELECCIÓN" son adecuados para este servicio.

POSTOR FIRE TEST PERÚ

5. Pregunta

¿Cuál es la capacidad de los tanques de combustible de cada motor diésel (de bomba contra incendios) de cada terminal?

Respuesta

Se proporcionan las capacidades de los tanques de combustible de uso propio de motobombas. Se actualiza el Apéndice 3 “Listado Referencial de Equipos de los Terminales”

6. Pregunta

¿Solicitan prueba de solución en laboratorio acreditado, se refieren a los análisis de concentrado de espuma en laboratorio? ¿Cuántas muestras por terminal deberán evaluarse? En el apéndice 7 solo colocan en cantidades para este ítem 1 y se recomienda tomar una muestra del concentrado que está dentro del tanque bladder y de los cilindros almacenados de acuerdo a los lotes que posean

Respuesta

El servicio es a Precios Unitarios. El Postor presentará su propuesta económica de acuerdo con los metrados especificados en el Apéndice 7 “Formato de Presentación de la Propuesta Técnica-Económica”

7. Pregunta

Se requiere detalles de la red de agua contra incendios para calcular la prueba hidrostática, ¿cuál es el metrado total de la red, diámetros de las tuberías, hay tubería enterrada?

Respuesta

Esta información será entregada al Contratista del servicio, de acuerdo a lo estipulado en el literal e) del Numeral 28 “FACILIDADES, OBLIGACIONES Y/O RESPONSABILIDADES DE PETROPERÚ”.

8. Pregunta

¿Es requisito indispensable realizar el mantenimiento del sistema contra incendios y de los generadores eléctricos o se puede solo participar en el mantenimiento de sistemas contra incendios?

Respuesta

El servicio comprende el Mantenimiento de los Sistemas Contra Incendio y de Generación Eléctrica de los Terminales del Sur. Ver Numeral 1 “OBJETO DEL SERVICIO” de las Condiciones Técnicas.

POSTOR APTIM PERU

9. Pregunta

02 00_CT-SClyGE_3ra[FZ][DM][CPT]

5. PLAZO DE EJECUCIÓN

Indicar la fecha estimada donde se establecerá el Acta de Inicio del Servicio.

Respuesta

No se tiene una fecha estimada para el Acta de Inicio del Servicio.

10. Pregunta

02 00_CT-SClyGE_3ra[FZ][DM][CPT]

27. MATERIALES, REPUESTOS Y CONSUMIBLES

Según las condiciones técnicas

"Los materiales y/o repuestos serán suministrados por PETROPERÚ...

El CONTRATISTA debe enviar la ficha técnica o especificación técnica de los materiales o repuestos que se requieran, y una lista de proveedores que vendan estos elementos...

El CONTRATISTA es responsable de enviar su solicitud de manera oportuna, siendo el plazo mínimo cuatro (04) meses antes de su fecha de utilización, con la finalidad de que el cronograma del servicio no presente atrasos."

Confirmar que, para los 4 primeros meses del inicio del servicio, PETROPERÚ suministrará los materiales y repuestos de acuerdo a las listas declaradas por el contratista anterior.

Respuesta

Correcto; se procederá de acuerdo con lo indicado el Numeral 27 “MATERIALES, REPUESTOS Y CONSUMIBLES” de las Condiciones Técnicas.

11. Pregunta

02 00_CT-SClyGE_3ra[FZ][DM][CPT]

28. FACILIDADES, OBLIGACIONES Y/O RESPONSABILIDADES DE PETROPERÚ

Según las condiciones técnicas

"d) PETROPERÚ no brindará facilidades de oficinas o almacenes al CONTRATISTA, salvo que haya disponibilidad en los Terminales, lo cual será previamente coordinado con el Administrador de Contrato".

Confirmar dentro de cada terminal de PETROPERÚ, cuanto será el área que otorgará para que el CONTRATISTA instale oficinas, almacenes, zona de parqueo y comedor.

Respuesta

PETROPERÚ S.A. no proporcionará las facilidades indicadas. Ver acápite 28.d) de las Condiciones Técnicas.

12. Pregunta

02 00_CT-SClyGE_3ra[FZ][DM][CPT]

28. FACILIDADES, OBLIGACIONES Y/O RESPONSABILIDADES DE PETROPERÚ

Confirmar si el CONTRATISTA puede hacer uso de los servicios higiénicos de los terminales o si debe realizar sus propias instalaciones.

Respuesta

PETROPERÚ S.A. no proporcionará las facilidades indicadas. Ver acápite 28.d) de las Condiciones Técnicas.

13. Pregunta

03 01_Apendices-SClyGE_3ra[FZ][DM]

III. CONSIDERACIONES IMPORTANTES

Según apéndice 1

"a) EL CONTRATISTA debe coordinar y planificar los trabajos con cada Terminal, por lo menos con 30 días de la fecha de programación de los trabajos para asegurar la disponibilidad del personal, material, repuestos y facilidades requeridas.

b) Asimismo, PETROPERÚ entregará a EL CONTRATISTA las Órdenes de Trabajo por lo menos con 15 días de anticipación para que pueda prever sus facilidades y movilizar su personal".

Se entiende que la planificación y programación de actividades debe estar de acuerdo con la orden de trabajo, por tanto, confirmar si es factible que la orden de trabajo sea con 30 días de anticipación.

Respuesta

Se actualiza el Acápite III.b) del Apéndice 1 “Descripción del Servicio, Alcance y Estrategia de Ejecución”:

“b) Asimismo, EL CONTRATISTA entregará al Supervisor de Mantenimiento del Operador, con 15 días de anticipación a su inicio, la relación de trabajos a realizar de acuerdo con el cronograma detallado definido en el Numeral 21 “CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN” de las Condiciones Técnicas.”

14. Pregunta

02 00_CT-SClyGE_3ra[FZ][DM][CPT]

32. PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA - ECONÓMICA DEL POSTOR

Se solicita ampliación para presentación de propuestas de al menos 14 días calendario.

Respuesta

No se acepta la solicitud. El proceso se realizará de acuerdo con el cronograma establecido.

15. Pregunta

03 01_Apendices-SClyGE_3ra[FZ][DM]

III. CONSIDERACIONES IMPORTANTES

Se menciona que, durante las intervenciones de los equipos, estos no deben quedar inoperativos, aclarar por favor, entendemos que todos los equipos tendrían respaldo.

Respuesta

Durante los trabajos de mantenimiento, el sistema contra incendio en su totalidad debe permanecer operativo. Esto es responsabilidad del Terminal. Ver Acápite III.f) del Apéndice 1 “Descripción del Servicio, Alcance y Estrategia de Ejecución”

16. Pregunta

03 01_Apendices-SClyGE_3ra[FZ][DM]

III. CONSIDERACIONES IMPORTANTES.

PP tiene bancos de calibración para el mantenimiento de las válvulas de alivio. Definir, inspección de la cimentación del Tanque de agua.

Respuesta

PETROPERÚ no cuenta con bancos de calibración. El Contratista es responsable de estimar correctamente la cantidad y calidad de los recursos (personal, equipos, herramientas, materiales y otros) para el cumplimiento del cronograma macro de ejecución del servicio; de acuerdo con lo indicado en el Numeral “CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN” de las Condiciones Técnicas.

La inspección de la cimentación del tanque de almacenamiento de agua es visual. Ver Acápite 4.0 del Apéndice 1 “Descripción del Servicio, Alcance y Estrategia de Ejecución”.

17. Pregunta

03 01_Apendices-SClyGE_3ra[FZ][DM]

III. CONSIDERACIONES IMPORTANTES

Enviar planos de cada SCI en cada Terminal. ¿El contrato incluye un manejo de stock de repuesto del Terminal?

Respuesta

PETROPERÚ S.A. brindará toda la información que obre en su poder y que fuera requerida por el CONTRATISTA para la adecuada prestación del servicio, de acuerdo a lo estipulado en el literal e) del Numeral 28 “FACILIDADES, OBLIGACIONES Y/O RESPONSABILIDADES DE PETROPERÚ”.

El servicio no incluye un manejo de stock de repuestos del Terminal.

18. Pregunta

03 01_Apendices-SClyGE_3ra[FZ][DM]

III. CONSIDERACIONES IMPORTANTES.

Para una homogeneidad se debe definir exactamente los equipos del contrato, el apéndice #5 menciona que son los mínimos necesarios.

Respuesta

No se acepta la sugerencia. El Apéndice 5 determina los equipos mínimos para la ejecución del servicio; que el Contratista debe acreditar conforme se establece en el acápite 34.6) de las Condiciones Técnicas.